

## **OBEC /MESTO**

Na zasadnutie  
Obecného zastupiteľstva  
v ..... dňa

### **K bodu rokovania číslo:**

Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach  
splácania úveru a o záväzku členov združenia  
prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa  
08.01.2024

### **Názov materiálu:**

**Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia  
prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024**

### **NÁVRH na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo Obce / Mesta  
na zasadnutí dňa .....

### **schvaľuje**

Uzavretie Dodatku č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024 jednotlivými členmi subjektu Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, ktorá bude uzavretá na jednej strane medzi dlžníkom financujúcej banky: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie a na strane druhej medzi členmi združenia: Mestom Rajec, Mestom Rajecké Teplice, Obcou Čičmany, Obcou Fačkov, Obcou Rajecká Lesná, Obcou Ďurčiná, Obcou Šuja, Obcou Veľká Čierna, Obcou Malá Čierna, Obcou Jasenové, Obcou Kľače, Obcou Zbyňov, Obcou Korská, Obcou Kunerad, Obcou Stránske, Obcou Kamenná Poruba a Obcou Turie.

1.1 Predmetom Dodatku č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024 je doplnenie týkajúce sa zániku zmluvného vzťahu vyplývajúceho z Dohody o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru:

1. Zmluvný vzťah vyplývajúci z Dohody o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru zaniká výlučne iba:
  - a) uplynutím času, na ktorý bola Dohoda uzatvorená, t. j. v celom rozsahu zaplatením všetkých záväzkov (úver vrátane príslušenstva) Združenia voči Slovenskej sporiteľni, a. s. vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere č. 1287/CC/23 zo dňa 28.12.2023,
  - b) dohodou zmluvných strán, súčasťou ktorej je i vysporiadanie prípadných vzájomných

záväzkov a pohľadávok.

2. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že Dohodu nemá právo za žiadnych okolností žiadať zo zmluvných strán (ani na strane Združenia, ani na strane Členov Združenia) vypovedať, ani od Dohody odstúpiť.

1.2 Predmetom tohto Dodatku je doplnenie povinnosti Členov združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie:

1. V prípade, ak by si niektorý z Členov združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, nesplnil svoju povinnosť stanovenú v čl. III. bod 3. Dohody, splátka prislúchajúca tomuto Členovi za ten-ktorý kalendárny mesiac toho-ktorého kalendárneho roku sa alikvotne preráta medzi ostatných Členov, ktorí budú mať povinnosť splniť záväzok tohto Člena namiesto neho, a to v lehote do siedmich dní odo dňa splatnosti predmetnej splátky. Členovia, ktorí takto splnili záväzok za toho Člena, ktorý si ho nesplnil, majú voči tomuto Členovi regresný nárok v rozsahu, v akom za neho plnili.

1.3 Predmetom tohto Dodatku je doplnenie povinnosti zmluvných strán:

1. Zmluvné strany sú si povinné poskytnúť akúkoľvek súčinnosť ohľadom rokovaní o predčasnom splatení úveru, ktorý je predmetom Zmluvy o úvere č. 1287/CC/23 zo dňa 28.12.2023 uzatvorenej medzi Združením a Slovenskou sporiteľňou, a. s.

**poveruje**

Starostu obce/ primátora mesta, aby v zmysle bodu 1 tohto schvaľovacieho uznesenia uzavrel a podpísal v mene obce ...../ mesta ....., ako člena združenia Skládka odpadov rajeckého regiónu, Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024, za podmienok schválených v bode 1. schvaľovacieho uznesenia.

## Dôvodová správa:

Dňa 08.01.2024 bola uzatvorená Dohoda o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzavretá na jednej strane medzi dlžníkom financujúcej banky: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie a na strane druhej medzi členmi združenia: Mestom Rajec, Mestom Rajecké Teplice, Obcou Čičmany, Obcou Fačkov, Obcou Rajecká Lesná, Obcou Ďurčiná, Obcou Šuja, Obcou Veľká Čierna, Obcou Malá Čierna, Obcou Jasenové, Obcou Kľače, Obcou Zbyňov, Obcou Korská, Obcou Kunerad, Obcou Stránske, Obcou Kamenná Poruba a Obcou Turie. Na CRZ zmluva bola zverejnená dňa 26.01.2024 a účinnosť nadobudla dňa 27.01.2024. Súčasťou Dohody o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru sú výpisy z uznesení obecných/mestských zastupiteľstiev (**pozn. dňa 20.11.2023 Uznesením č.103/2023 OZ v Konskej schválilo Prijatie úveru na kapitálové výdavky pre Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec) POZN. JE NA VÁS, ČI SI DOPLNÍTE ČÍSLO VÁŠHO UZNESENIA**

Dohoda o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru bola predložená záložnému veriteľovi: Slovenská sporiteľňa, a.s.Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, v zast. Regionálne firemné centrum Sever, Antona Bernoláka 3243/55, 010 01 Žilina v zast.p. Ing. Gustávom Šimalčíkom. Na základe predloženej dohody banke žiadali od nás doplnenie s pripomienkami.

Predložená Dohoda o podmienkach splácania úveru neobsahuje podmienku, že v prípade odstúpenia niektorého z členov združenia od uvedenej dohody, má za povinnosť buď on predčasne doplatiť alikvotnú čiastku alebo prejde táto suma alikvotne na ostatných členov. Ostatné body „Dohoda“ spĺňa. Stanovisko právneho oddelenia Slovenskej sporiteľne, a.s.k predloženej Dohode bolo nasledovné:

V Článku IV. Platnosť, účinnosť a doba trvania zmluvy sa síce uzatvára táto zmluva na dobu určitú a do úplného splatenia pohľadávky, avšak nikde v Dohode nie je zakázané odstúpenie od tejto Dohody, čo by sa teda v priebehu 10 rokov mohlo stať hocikedy a Združenie by už dostávalo menej peňazí a nemuselo by mať na úhradu splátok. Ak by odstúpila polovica členov, tak polovica by prispievala ale bolo by to len na polovicu splátok. Tento stav nie je bezpečný ani pre Združenie ani pre Banku.

Na základe uvedenej požiadavky sme postúpili všetky podklady advokátskej kancelárii JUDr. Peter Strapáč, PhD., s.r.o., ul.17.Novembra 3215,022 01 Čadca s ktorou máme uzatvorenú Mandátnu zmluvu (pozn. dňa 27.02.2024 uzatvorená, zverejnená dňa 01.03.2024 a účinná 02.03.2024), ktorá nám pripravila návrh Dodatku č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024.

Vypracovaný Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia prispievať na platenie úveru uzatvorenej dňa 08.01.2024 bol následne predložený banke. Emailom nám pán Gustáv Šimalčík potvrdil, že je pre banku akceptovateľný. Po podpise všetkými zmluvnými stranami žiada o doručenie.

Po konzultácii s právnikom sa odporúča uvedený Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia schváliť obecnými a mestskými zastupiteľstvami.

Dodatok č.1 k Dohode o podmienkach splácania úveru a o záväzku členov združenia je súčasťou podkladov pre poslancov (viď príloha)

Vypracovala: Ing. Janka Stupňanová