

Obec Veľká Čierna

Obecný úrad č. 75, 015 01 Rajec

č.j. 05/337/2024

dňa 16.07.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O UMIESTNENÍ STAVBY SPOJENÉHO SO STAVEBNÝM KONANÍM A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO JEDNANIA

Meno (názov) a adresa žiadateľky: Beáta Mičudová

bytom ul. Sama Chalupku 1087/32, 015 01 Rajec

Podala žiadosť o vydanie územného a stavebného povolenia na stavbu :

**Novostavba rodinného domu,
prípojky inž. sietí : vodovod - studňa, kanalizácia - žumpa, elektro NN**

v obci Veľká Čierna
na pozemku parcel. číslo 81

v katastrálnom území Veľká Čierna

Projektová dokumentácia rieši umiestnenie a zámer výstavby samostatne stojaceho rodinného domu s jednou bytovou jednotkou. Rodinný dom s rozmermi 5,5 x 26,5 m bude jednopodlažný so sedlovou strechou.

Objekt bude napojený prípojkami na verejné rozvody inž. sietí : elektro NN.

Zásobovanie pitnou vodou bude z vlastnej studne, odvedenie splaškových vôd bude do žumpy.

Obec Veľká Čierna, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť v zmysle §37, §58 a §62 stavebného zákona a v súlade s §61 ods. 3 stavebného zákona **oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

Stavebník v termíne do 20 dní odo dňa doručenia oznámenia predloží stavebnému úradu stanovisko Okresného úradu v Žiline, odbor pozemkový a lesného hospodárstva k zámeru výstavby rodinného domu na pozemku parc. CKN č. 81 k.ú. Veľká Čierna, druh pozemku orná pôda.

Pretože tunajšiemu úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie stavby, upúšťa sa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Podľa § 23 ods. 1 správneho poriadku máte právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy a odpisy.

Ak účastníci konania v určenej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Návrhy a vyjadrenia k podkladom pre rozhodnutie je možné uplatniť na obci Veľká Čierna, Obecný úrad č. 75, 015 01 Rajec.

Toto oznámenie je neznámym účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 odst. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Veľká Čierna.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Rajecká dolina, územné plánovanie a stavebný poriadok, Bielisko 647, 015 01 Rajec v stránkové hodiny.

Vybavuje : Ďurčanská, tel. 0902868560

Ľubomír Harant
starosta obce

Doručuje sa :

- Beáta Mičudová, Sama Chalupku 1087/3, 015 01 Rajec, na základe splnomocnenia Ján Matejička, Veľká Čierna 122, 015 01 Rajec
- Sádecká Daniela, Veľká Čierna 57, 015 01 Rajec
- Bajzová Terézia, J. Kráľa 757/16, 018 61 Beluša
- Mazúr Peter, L. Štúra 9/10, 018 61 Beluša
- Mazúr Jaroslav, L. Štúra 17/30, 018 61 Beluša
- MIRANO s.r.o., Jasenovská 1383, 029 57 Oravská Lesná
- Ing. Vladimír Genšiniak, Grúňanská 1478/184, 029 44 Rabča
- Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec

strana 3 – 05/337/2024

Na vedomie :

- SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP – D. a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 811 04 Bratislava
- Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava
- Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a LH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
- spis

Formou verejnej vyhlášky :

- ostatní vlastníci evidovaní na liste vlastníctva č. 280, 986 katastrálne územie Veľká Čierna

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis