Oznámenie o strategickom dokumente

Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)

máj 2025

ZMENY A DOPLNKY Č. 5 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE P R E Č Í N

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Prečín

2. Identifikačné číslo:
00317691

3. Adresa sídla:
Obecný úrad č.304,018 15 Prečín

4. Oprávnený zástupca obstarávateľa:
Anton Lagiň, starosta obce Prečín
tel. 042/4397058, mobil 0905 93774
e-mail : obecprecin@precin.eu
www.precin.eu

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:
Anton Lagiň, starosta obce Prečín
tel. 042/4397058, 0905 93774
e-mail: obecprecin@precin.eu
Zverejnené na internetovej stránke: http://www.precin.eu
Ing. Marta Slámková, odborne spôsobilá osoba na obstaranie ÚPP a ÚPD,č. 459 zabezpečujúca podľa § 2a) stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní územného plánu obce; tel: 0917 247 801
e-mail: marta.slamkova@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín

2. Charakter:
Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín je strategický dokument podliehajúci zisťovaciemu konaniu, v zmysle zákona posudzovaní vplyvov na životné prostredie. V zmysle § 4 ods.(2) písm. c) jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom o územnoplánovaciu dokumentáciu obce resp. o Zmeny a doplnky strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie.

3. Hlavné ciele:

Získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý aktualizuje územný rozvoj vo vymedzených plochách výroby, vytvára podmienky pre rozvoj funkcie výroby pre lesohospodársku činnosť a rieši optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia. Po schválení sa stane záväzným dokumentom pre obec, pre lesomajiteľov lesných pozemkov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.

Predmet riešenia:

Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce (ZaD č.5) Prečín: je navrhovaná lokalita D5/1 – Paprudné, územie výroby ako technické zázemie, pre využívanie a zabezpečenie vodozádržnej, protipožiarnej (kulminačnej) nádrže Paprudné za účelom udržania jej vo funkčnom technickom stave, aby bol zabezpečený dostupný zdroj vody na hasenie požiarov, čím sa znižuje riziko rozsiahleho poškodenia lesov. Umiestnenie lokality výroby sa navrhuje po obidvoch stranách kulminačnej nádrže. Lokalita sa nachádza v extraviláne obce Prečín, na lesných pozemkoch(bez porastov) v území v CHKO Strážovské vrchy, v území Európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy a v Chránenom vtáčom území SKCHVÚ 028 Strážovské vrchy.

4. Obsah:

Obsah Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu obce Prečín bude v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, obsahuje: textovú a grafickú časť.

√ TEXTOVÁ ČASŤ

(Základné údaje, riešenie Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce, Doplňujúce údaje; Dokladová časť: po skončení prerokovania návrhu sa priloží k dokumentácii „Zmeny a doplnky č. 5 ÚPN – O Prečín*")*

√ GRAFICKÁ ČASŤ

V mierke M 1 : 50 000 Výkres širších vzťahov

v mierke 1 : 5 000 bude spracovaná **sútlač** na nasledovné výkresy.:

3a. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami

7. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1 : 5 000

5. Uvažované variantné riešenia

Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín, sa v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení... sa vypracovávajú jedno variantne.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Zmeny a Doplnky č. 5 ÚPN - O Prečín - spracovanie 05/2025
- Zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.- 06/2025
- Zmeny a Doplnky č. 5 ÚPN-O Prečín, prerokovanie podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov 07/ 2025
- Zmeny a Doplnky č. 5 ÚPN-O Prečín, zabezpečenie súhlasov a stanovísk po prerokovaní 08/2025
- Zmeny a Doplnky č. 5 ÚPN-O Prečín, preskúmanie podľa § 25 stav. zákona 10//2025

- Schválenie podľa § 26 ods.3 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov vrátane Všeobecne záväzného nariadenia (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť 11/2025
- Odovzdanie čistopisu 12/2025

Predpokladaný termín schvaľovania Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín, november 2025.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Prečín boli využité nasledovné dokumenty :

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 2/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004)
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011)
- Zmeny a doplnky č.3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením č. 98/2018 zo dňa 25. 5. 2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018.
- Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okres Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005)
  ÚPN – O Prečín bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 29.6.2017 uznesením číslo : 60/2017.
- Zmena a Doplnok č.1 ÚPN-O Prečín schválená obecným zastupiteľstvom dňa 27.9.2018 uz.č..79/2018
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Prečín schválená obecným zastupiteľstvom dňa 24.02.2022 č.3/2022
- Zmena a Doplnok č.3 ÚPN-O Prečín schválená obecným zastupiteľstvom dňa 27.07.2023 uz.č.74/2023
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Prečín
- Plán POH obce Prečín

Územné plány dotknutých obci:

- Považská Bystrica
- Domaniža
- Ďurďové
- Malé Lednice
- Veľká Čierna
- Bodiná.

Iné dokumenty:

- Zámer navrhovanej činnosti Protipožiarnej nádrže Paprudné z roku 2014.
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.j. č. j. OÚ PB OSZP - 2014/02837-3-EK ZK 5 - A10 zo dňa 25.04.2014.
- Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktorej dôvodom bola zmena názvu nádrže z Protipožiarnej nádrže na Kulminačnú nádrž Paprudné.
- Vyjadrenie Okresného úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ- PB-OSŽP-2014/0006949-2ZK1-10, zo dňa 14.08.2015.
- Stanovisko CHKOSV k ZADč.5 ÚPN-O Prečín, pozemky KNC par.č. 916/1,916/2,916/3 v k.ú Prečín v č. CHKOSV/079-001/20025 zo dňa 28.03.2025 k požiarnej nádrže Paprudné v Prečíne

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Prečín (§ 26 ods.3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva Prečín o schválení Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Prečín o záväzných častiach Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie **ZaD č.5 Územného plánu obce Prečín** sú všetky podklady a komplexné informácie o súčasnom stave podmienok v území:

- platný ÚPN - O Prečín v znení schválených Zmien a doplnkov 1-4 ako aj
- požiadavka a podklady les hospodárov na zaradenie výrobného územia do Zmien a doplnkov č.5 UPN -O Prečín na ochranu kulminačnej nádrže.
- Zámer navrhovanej činnosti Protipožiarnej nádrže Paprudné z roku 2014
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.j. č. j. OÚ PB OSZP - 2014/02837-3-EK ZK 5 - A10 zo dňa 25.04.2014,
- Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti, ktorej dôvodom bola zmena názvu nádrže z Protipožiarnej nádrže na Kulminačnú nádrž Paprudné
- Vyjadrenie Okresného úradu Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ- PB-OSŽP-2014/0006949-2ZK1-10, zo dňa 14.08.2015
- Stanovisko CHKOSV k ZADč.5 ÚPN-O Prečín, pozemky KNC par.č. 916/1,916/2,916/3 v k.ú Prečín v č. CHKOSV/079-001/20025 zo dňa 28.03.2025 k požiarnej nádrže Paprudné v Prečíne.

2. Údaje o výstupoch

Dokumentácia Zmeny a doplnky č.5 obce Prečín bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné aj záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnku č. 5 ÚPN-O Prečín, ktoré budú vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja. Potenciálne priame a nepriame vplyvy na životné prostredie budú už identifikované počas spracovania návrhu Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín. Predpokladá sa, že spracovaná UPD Zmeny doplnky č.5 Územného plánu obce Prečín, návrhom opatrení a záväzných regulatívov bude eliminovať prípadné negatívne vplyvy na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanisticky rozvoj územia
- záber lesnej pôdy

Nepriame vplyvy na životné prostredie :

- vplyv na faunu a flóru, sa nepredpokladá
- zásah do biotopov sa nepredpokladá,

- vplyv na ovzdušie, nenavrhuje sa taká výroba, ktorá by zhoršovala kvalitu ovzdušia,
- hluk nebude ovplyvňovať okolitú faunu riešeného územia (vplyv sa nepredpokladá)
- nenavrhujú sa žiadne výrobné plochy a zariadenia, ktoré by zhoršovali kvalitu bývania miestnych obyvateľov a okolitú faunu,(vplyv sa nepredpokladá)
- vplyv na podzemné a povrchové vody sa nepredpokladá.

Predpokladáme, že riešenie Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O Prečín nebude mať priamy ani nepriamy vplyv na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Návrhu Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín strategický dokument predpokladá, že výstupy z predmetného strategického dokumentu nebudú mať vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na miestne obyvateľstvo.

5. Vplyvy na chránené územia

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z riešené územie Zmien a doplnkov č.5 ÚPN-O Prečín patrí do:

Chránenej krajinnej oblasti (CHKO) Strážovské vrchy, do Územia európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy, do Chráneného vtáčieho územia SKCHVU 028 Strážovské vrchy

CHKO Strážovské vrchy

Riešené územie ZaDč.5 ÚPN-O sa nachádza na území 2. stupňa ochrany CHKO Strážovské vrchy a nebude mať vplyv na prírodné hodnoty územia.

Riešené územie Zmien a Doplnkov č.5 ÚPN-O nezasahuje do genofondových lokalít, biotopov, biocentie, biokoridorov.

Európska sústava chránených území NATURA 2000

Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy

Návrhom ZADč.5 ÚPN-O nedôjde k redukcii biotopov nachádzajúcich sa v širšom území. Návrh ZaD č.5 ÚPN-O neumiestňuje do územia také aktivity, ktoré môžu spôsobiť podstatné, významné zmeny biologickej rozmanitosti v štruktúre a ekosystémov územia európskeho významu.

Chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy

Strategický dokument návrhom zmierňujúcich opatrení a záväznými regulatívmi vylučuje negatívny vplyv na Chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy, určil podmienky ochrany prírody a krajiny a rozvoja územia.

Územný systém ekologickej stability:

Lokalita D5/1-Paprudné, návrh funkčnej plochy výroba, obslužné územie pre zabezpečenie funkčnosti protipožiarnej nádrže, nezasahuje do žiadneho prvku nadregionálneho, regionálneho ani miestneho územného systému ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu zatiaľ nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou výroby pre lesohospodársku činnosť, riziká budú eliminované už vo fáze prerokovávania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Občania obce Prečín
Občania susedných obcí

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Nachádza sa v prílohe OoSD.

3. Dotknuté susedné štáty

Doplnením funkčného využitia navrhovaných plôch v rámci dokumentu Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín nebudú dotknuté štáty susediace so Slovenskou republikou.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafické znázornenie riešenia „Zmeny a doplnky č.5 ÚPN-O Prečín“.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

Pre vypracovanie návrhu Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Prečín budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prečín 31.05.2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. Marta Slámková

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Anton L a g i ň
starosta obce Prečin

Príloha: Zoznam dotknutých subjektov

Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté obce:

1. Obec Prečín, Prečín 304, 018 15 Prečín
2. Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica
3. Obec. Domaniža, Domaniža 426, 018 16 Domaniža
4. Obec Počarová, Počarová 23, 018 15 Prečín
5. Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 16 Domaniža
6. Obec Ďurďové, Ďurďové 27, 018 22 Ďurďové
7. Obec Podskalie, Podskalie 62, 018 22 Pružina
8. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
9. Obec Bodiná, Bodiná č. 102, 018 15 Prečín

Dotknuté orgány

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
3. Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Brnianska 5 911 05 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slov.partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
6. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia , Centrum 1/1 017 01 Považská Bystrica
8. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. ŠOP SR Správa chránenej krajinnej oblasti Strážovské vrchy, Orlové 017 01 Považská Bystrica
11. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava 11
12. Stredoslovenská energetika-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina