

Zámenná zmluva

uzatvorená vo Veľkej Čiernej dňa 10.3.2014 medzi:

**1/ Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec ,IČO: 00 632 724
v zast.: Ing. Štefan Harant, starosta**

na strane jednej

**2/ Peter Barčiak, rodený Barčiak, r.č.73 03 02/8425, nar. 2.3.1973, Gaštanová 3075/9 ,
010 07 Žilina**

na strane druhej, za nasledovných vzájomne dohodnutých podmienok:

I.

Účastník zmluvy **Obec Veľká Čierna** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žiline pre k.ú. a obec Veľká Čierna na LVč.1 , parcely registra C, par.č. 752/3 zastavané plochy o výmere 8 m² .

Účastník zmluvy **Peter Barčiak, rodený Barčiak** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žilina, pre k.ú. a obec Veľká Čierna na LV č.358 parcely registra C, par.č. 754/3 zastavané plochy o výmere 49 m².

II.

Predmetom zámennej zmluvy sú nehnuteľnosti v k. ú. Veľká Čierna, uvedené v čl. I. tejto zmluvy pričom uvedené nehnuteľnosti si účastníci zmluvy zamieňajú nasledovne:

Obec Veľká Čierna sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žiline, pre k.ú. a obec Veľká Čierna na **LV č 358**, parcely registra C, par.č. **754/3** zastavané plochy o výmere **49 m²**.

Peter Barčiak, rodený Barčiak sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žiline, pre k.ú. a obec Veľká Čierna na **LVč.1**, parcely registra C, par.č. **752/3** zastavané plochy o výmere **8 m²** .

III.

Účastníci zámennej zmluvy sa dohodli, že z titulu zamieňania pozemkov podľa čl. II. tejto zmluvy si vzájomne nedopĺcajú žiadnu finančnú čiastku.

IV.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že na zamieňaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, farchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a stav zamieňaných nehnuteľností je im dobre známy.

V.

Podľa § 46 s poukazom na § 588 a nasl. OZ zámenná zmluva ako zmluva na prevod nehnuteľnosti musí mať písomnú formu a prejav vôle účastníkov zmluvy musia byť na tej istej listine.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že od zámennej zmluvy môžu odstúpiť, alebo jej obsah meniť či dopĺňať len na základe dohody strán a to najneskôr do dňa podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

VI.

Zmluvné strany sa dohodli, že náklady a poplatky vyplývajúce z tohto zmluvného dojednania vrátane notárskych poplatkov bude znášať obec Veľká Čierna.

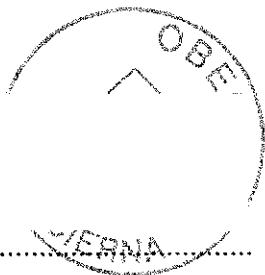
Zmluvné strany berú na vedomie, že sú po podpísaní tejto zmluvy svojimi prejavmi viazaní a nemôžu od nej jednostranne odstúpiť. Berú ďalej na vedomie, že táto zmluva nadobudne účinnosť a vlastníctvo na základe nej prechádza vkladom na Správe katastra v Žiline.

VII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy zhodne vlastnoručnými podpismi potvrdili, že zmluva bola napísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Neoddeliteľnou súčasťou zámennej zmluvy je uznesenie obecného zastupiteľstva vo Veľkej Čiernej zo dňa 26.2.2014.

Na základe tejto zmluvy možno vklad do katastra zapísať na list vlastníctva pre k.ú. a obec Veľká Čierna, na správe katastra v Žiline.

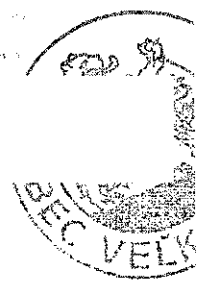


.....
Obec Veľká Čierna
v zast. Ing. Štefan Harant, starosta

.....
Peter Barčiak

Podľa osvedčovacej listiny z 15/2014
podpísal (zmenil)
listinu Peter Barčiak
2 rod.č. 75 03 02 184 85
bytom Gajdosova 3045 19, Žilina
preukaz totožnosti:
OP: EB 061 842
Vo Veľkej Čiernej dňa: 18. 3. 2014

podpis: /mc



Výpis z uznesenia zo zasadnutia OZ vo Veľkej Čiernej

konaného dňa 26.2.2014

K bodu 6F :

UZN č. 8/2014

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo zámenu pozemkov medzi obcou Veľká Čierna , parcela č. 752 / 3 o výmere 8 m² a pánom Petrom Barčiakom , parcela č. 754 / 3 o výmere 49 m². Zámena pozemkov sa uskutoční bez akéhokolvek doplatku .Obecné zastupiteľstvo

1.schvaľuje

zámenu pozemkov nasledovne:

Obec Veľká Čierna sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žiline pre k.ú. Veľká Čierna a obec Veľká Čierna na LV č. 358 , parcela registra „C“ , parcela č. 754 / 3 zastavané plochy o výmere 49 m².

a

Peter Barčiak , rodený Barčiak , narodený 2.3.1973, bytom Gaštanová 3075/9, 010 07 Žilina sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej na Správe katastra v Žiline , pre k.ú. Veľká Čierna a obec Veľká Čierna na LV č. 1 , parcela registra „C“ ; parcela č. 752 / 3 zastavané plochy o výmere 8 m²

2.poveruje

starostu obce Ing. Štefana Haranta k uzatvoreniu zámennej zmluvy medzi obcou Veľká Čierna a Petrom Barčiakom v zmysle platných zákonov.

Hlasovanie poslancov :

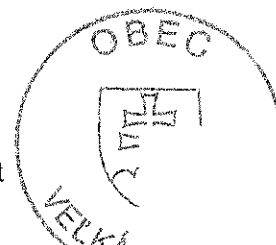
prítomní : 4

za : 4

proti : 0

zdržalo sa hlasovania : 0

Ing. Štefan Harant
starosta



011

[Handwritten signature]