

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Uhliariková Amália
Hudek Ján rod. Hud
SR

Miškovská Ľudmila
SR

Bohdalová Alena rod.
Považská Bystrica, S

Uhliarik Milan rod. U
Cvičková Emília rod.

Kollárová Anna rod.
Čerňanská Alena rod.

Sádecká Daniela rod.
Domanická Margita

Smieško Ján rod. Sm
Bohdalová Anna rod.

Domanický Ľudovít
2000/1-25, Považská

Rybáriková Emília r
353/4, Rajec, SR

Domanický Anton r
Považská Bystrica, S

Šimkovičová Helena
424/41, Prievidza, SR

Uhliarik Peter rod. U
AGROREGION, a.s.

Dipl. Ing. Friedricho
Gabčíkom, bytom Ro

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci:

Obec Veľká Čierna, IČO: 00632724, so sídlom Veľká Čierna s.č. 75, v zastúpení starostom obce p.
Jánom Matejičkom

(ďalej len „kupujúci“)

I.

Predmet zmluvy

- 1) Predávajúca Amália Uhliariková je podielovou spoluvlastníčkou pod b4 v podiele 3/5, pod b6 v podiele 4/20 a pod b8 v podiele 1/20, parcely KNE č. 541, druh pozemku – orná pôda s výmerou 4523 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 683.
- 2) Na základe geometrického plánu vyhotoveného firmou BV PLAN spol. s r. o. pod č. 43901140-25/2018, autorizačne overeného Ing. Jurajom Rosinčinom dňa 22.3.2018 a úradne overeného dňa

- 20.4.2018 pod č. 616/2018 bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/11, druh pozemku – trvalý trávny porast (ďalej len „ttp“) s výmerou 3 m2.**
- 3) Predávajúca Ľudmila Miškovská je podielovým spoluvlastníkom pod b4 v podiele 4/10, parcely KNE č. 542, druh pozemku – orná pôda s výmerou 4522 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 1096.
 - 4) Predávajúci Ján Hudek je podielovým spoluvlastníkom pod b1 v podiele 1/10, parcely KNE č. 542, druh pozemku – orná pôda s výmerou 4522 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 1096.
 - 5) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/12, druh pozemku – ttp s výmerou 9 m2.**
 - 6) Predávajúca Alena Bohdalová je výlučnou vlastníčkou pod b1 v podiele 1/1, parcely KNE č. 511/1, druh pozemku – trvalý trávny porast s výmerou 21 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 1004.
 - 7) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 754/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria s výmerou 21 m2.**
 - 8) Predávajúci Milan Uhliarik je podielovým spoluvlastníkom pod b1 v podiele 1/3, parcely KNE č. 543, druh pozemku – orná pôda s výmerou 4522 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 667.
 - 9) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/13, druh pozemku – ttp s výmerou 16 m2.**
 - 10) Predávajúca Emília Cvičková je podielovým spoluvlastníkom pod b1 v podiele 1/5 a pod b2 v podiele 1/15, parcely KNE č. 544/1, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 864.
 - 11) Predávajúca Anna Kollárová je podielovým spoluvlastníkom pod b3 v podiele 1/15, parcely KNE č. 544/1, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 864.
 - 12) Predávajúca Alena Čerňanská je podielovým spoluvlastníkom pod b4 v podiele 1/15, parcely KNE č. 544/1, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 864.
 - 13) Predávajúca Daniela Sádecká je výlučným vlastníkom pod b1 v podiele 1/1, parcely KNE č. 544/3, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 450.
 - 14) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/16, druh pozemku – ttp s výmerou 5 m2.**
 - 15) Predávajúca Daniela Sádecká je podielovým spoluvlastníkom pod b9 v podiele 1/5 a pod b10 v podiele 1/5, parcely KNE č. 544/1, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 864.
 - 16) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/14, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m2.**
 - 17) Predávajúca Emília Cvičková je podielovým spoluvlastníkom pod b1 v podiele 1/3, parcely KNE č. 544/2, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 153.
 - 18) Predávajúca Anna Kollárová je podielovým spoluvlastníkom pod b2 v podiele 1/3, parcely KNE č. 544/2, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m2, ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 153.

- 19) Predávajúca Alena Čerňanská je podielovým spoluvlastníkom pod b3 v podiele 1/3, parcely KNE č. 544/2, druh pozemku – orná pôda s výmerou 985 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 153.
- 20) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/15, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m².**
- 21) Predávajúca Margita Domanická je výlučným vlastníkom pod b1 v podiele 1/1, parcely KNE č. 548, druh pozemku – orná pôda s výmerou 3650 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 138.
- 22) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/20, druh pozemku – ttp s výmerou 30 m².**
- 23) Predávajúci Ján Smieško je podielovým spoluvlastníkom pod b1 v podiele 1/24, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 24) Predávajúca Anna Bohdalová je podielovým spoluvlastníkom pod b3 v podiele 1/24, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 25) Predávajúci Ľudovít Domanický je podielovým spoluvlastníkom pod b5 v podiele 1/6 a pod b16 v podiele 2/6, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 26) Predávajúca Emília Rybáriková je podielovým spoluvlastníkom pod b6 v podiele 1/24, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 27) Predávajúci Anton Domanický je podielovým spoluvlastníkom pod b7 v podiele 1/24, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 28) Predávajúca Helena Šimkovičová je podielovým spoluvlastníkom pod b15 v podiele 1/6, parcely KNE č. 549, druh pozemku – orná pôda s výmerou 2365 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 573.
- 29) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m².**
- 30) Predávajúci Peter Uhliarik je výlučným vlastníkom pod b1 v podiele 1/1, parcely KNE č. 552, druh pozemku – orná pôda s výmerou 788 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 719.
- 31) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/22, druh pozemku – ttp s výmerou 14 m².**
- 32) Predávajúci AGROREGION, a.s. Rajec je výlučným vlastníkom pod b3 v podiele 1/1, parcely KNE č. 553, druh pozemku – orná pôda s výmerou 3561 m², ktorá je vedená Okresným úradom Žilina, odbor katastrálny, okres Žilina, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna na liste vlastníctva č. 1123.
- 33) Na základe vyššie uvedeného geometrického plánu bola z vyššie uvedenej nehnuteľnosti vytvorená parcela **KNC č. 698/23, druh pozemku – ttp s výmerou 33 m².**

d'alej v zmluve len „*nehnuteľnosti*“

- 34) Bližšia špecifikácia nehnuteľností uvedených v ods. 1) až 33) tohto článku zmluvy je v zmysle platných právnych predpisov uvedená v tejto kúpnej zmluve.
- 35) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle predávajúcich previesť (predať) svoje vlastníctvo na novovzniknutých nehnuteľnostiach, určených v článku I. až II. tejto zmluvy na kupujúceho a súčasne

prejav vôle kupujúceho toto vlastníctvo na predmetných nehnuteľnostiach za uvedených podmienok nadobudnúť (kúpiť) od predávajúcich do svojho vlastníctva.

II.

Špecifikácia nehnuteľností a platobné podmienky

- 1) Predávajúca Amália Uhliariková touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/11, druh pozemku – ttp s výmerou 3 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 6 € (slovom šesť Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 2) Predávajúca Ľudmila Miškovská touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/12, druh pozemku – ttp s výmerou 9 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 8 € (slovom osem Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 3) Predávajúci Ján Hudek touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/12, druh pozemku – ttp s výmerou 9 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 4) Predávajúca Alena Bohdalová touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj vlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 754/7, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría s výmerou 21 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 42 € (slovom štyridsaťdva Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 5) Predávajúci Milan Uhliarik touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/13, druh pozemku – ttp s výmerou 16 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 10 € (slovom desať Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 6) Predávajúca Emília Cvičková touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/14, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** a v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/15, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 4 € (slovom štyri Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 7) Predávajúca Anna Kollárová touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/14, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** a v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/15, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 8) Predávajúca Alena Čerňanská touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/14, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** a v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/15, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 9) Predávajúca Daniela Sádecká touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky resp. vlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/14, druh pozemku – ttp s výmerou 4 m²** a v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/16, druh pozemku – ttp s výmerou 5 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 14 € (slovom štrnásť Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 10) Predávajúca Margita Domanická touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj vlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/20, druh pozemku – ttp s výmerou 30 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 60 € (slovom šesťdesiat Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 11) Predávajúci Ján Smieško touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 12) Predávajúca Anna Bohdalová touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 13) Predávajúci Ľudovít Domanický touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 18 € (slovom osemnásť Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 14) Predávajúca Emília Rybáriková touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 15) Predávajúca Helena Šimkovičová touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 6 € (slovom šesť Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 16) Predávajúci Anton Domanický touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj spoluvlastnícky podiel v **novovzniknutej parcele KNC č. 698/21, druh pozemku – ttp s výmerou 17 m²** za vzájomne

dohodnutú kúpnu cenu 2 € (slovom dve Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.

- 17) Predávajúci Peter Uhliarik touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj vlastnícky podiel v novovzniknutej parcele KNC č. 698/22, druh pozemku – ttp s výmerou 14 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 28 € (slovom dvadsaťosem Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 18) Predávajúci AGROREGION, a.s. Rajec touto zmluvou prevádza na kupujúceho svoj vlastnícky podiel v novovzniknutej parcele KNC č. 698/23, druh pozemku – ttp s výmerou 33 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 66 € (slovom šesťdesiatšesť Euro), ktorá bude uhradená pri podpise tejto zmluvy.
- 19) Kupujúci prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností najmä z osobnej obhliadky, stav je mu dobre známy a nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.
- 20) Predávajúci vyhlasujú, že im nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mali kupujúceho upozorniť.
- 21) Kupujúci nadobudne vlastníctvo na predmetných nehnuteľnostiach do svojho vlastníctva dňom právoplatného rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 22) Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ ide o náklady spojené s prevodom nehnuteľností, kupujúci uhradí správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a taktiež uhradí overenie všetkých podpisov predávajúcich.

III.

Vyhľadania zmluvných strán

- 1) Predávajúci ručia za vlastníctvo, nespornosť a bezbremenosť nehnuteľností a zároveň prehlasujú, že na nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená, záložné, ani iné práva tretích osôb, okrem tých, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy.
- 2) Predávajúci oboznámili kupujúceho so stavom predmetných nehnuteľností a tento ich kupuje v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nachádzajú. Nebezpečenstvo vzniku škody na predmetných nehnuteľnostiach znášajú do protokolárneho odovzdania nehnuteľností kupujúcemu predávajúci.
- 3) Predávajúci výslovne prehlasujú a ubezpečujú kupujúceho, že:
 - a. vlastníctvo k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. I. a II. a spôsob ich užívania je v súlade s platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami správnych orgánov, a že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by k vydaniu protichodného dokumentu štátneho orgánu mohli viesť (napr. výkon rozhodnutia, resp. exekúcia na majetok predávajúcich a pod.),
 - b. nie je voči nim vedený žiaden súdny spor ani exekučné, vyvlastňovacie, konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie k nehnuteľnostiam a nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní,
 - c. k nehnuteľnostiam nie sú uzatvorené žiadne nájomné zmluvy, darovacie zmluvy, budúce kúpne zmluvy, zmluvy o zriadení záložného práva, zmluvy o zabezpečovacom prevode práva a pod. okrem tých, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy,
 - d. k nehnuteľnostiam neviaznu žiadne ťarchy a ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy sú vysporiadané dane a poplatky k príslušnému správcovi dane.

IV.

Odstúpenie od zmluvy a doručovanie

- 1) Kupujúci má právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že príslušná správa katastra zastaví katastrálne konanie alebo zamietne povoliť vklad do katastra nehnuteľností a toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. Toto právo kupujúci nemá v prípade, ak bolo konanie o návrhu na povolenie vkladu prerušené z dôvodov, ktoré je možné zmluvnými stranami opravou zmluvy, dodatkom ku zmluve alebo úpravou či doplnením iných podkladov k návrhu na povolenie vkladu odstrániť a druhá strana s vykonaním takýchto úprav súhlasí.
- 2) Odstúpenie od zmluvy treba druhej strane oznámiť písomne. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje a každý z účastníkov je povinný vydať druhému všetko, čo podľa nej dostal. Pri vydávaní sa primerane použije § 560 Občianskeho zákonníka.

V. Závěrečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami, pričom účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa všetky zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením.
- 2) Doručovanie pre účely zmluvy sa vykonáva a považuje za platne a účinne vykonané vtedy, ak sa doručuje na poslednú známu adresu zmluvnej strany, ktorá bola ako posledná známa adresa touto zmluvnou stranou písomne oznámená. Všetky zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne si písomne oznamovať zmenu adresy bez zbytočného odkladu. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za riadne (platne a účinne) doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia zásielky odosielateľovi z dôvodu neprevzatia príjemcom v stanovenej odbernej lehote.
- 3) Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluva je vyhotovená v dvadsiatich vyhotoveniach.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu možno meniť, opravovať a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným starostom obce p. Jánom Matejičkou.
- 6) Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

VI. Návrh na vklad

Zmluvné strany žiadajú vykonať po povolení vkladu zápis na Okresnú úradu Žilina, odbor katastrálny, obec Veľká Čierna, katastrálne územie Veľká Čierna tak, ako je uvedené v čl. II ods. 1) až 18) tejto kúpnej zmluvy.

Vo Veľkej Čiernej dňa 19. 12. 2018

Návrh na vklad obsahuje: Kúpnu zmluvu 2 x

.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

.....
kupujúci

JÁN MATEJIČKA, STAROSTA OBCE

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)



[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)



[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)



[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)



[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)



[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

[Handwritten signature]
.....
predávajúci
(podpis úradne osvedčený)

