

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

1. Názov: **Obec Veľká Čierna**
sídlo: Veľká Čierna 75, 015 01
IČO: 00632724
Zastúpená: Ján Matejička, starosta

(ďalej len „**Predávajúci**“)

2. Meno: **PhDr. Miloš Jarina**
Narodený: 22.8.1973
Bydlisko: Bystrická 107/29 , 015 01 Rajec

(ďalej len „**Kupujúci**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Predmet kúpy - vodomerná šachta vybudovaná v rámci realizácie Vodovodu Veľká Čierna , ktorá sa nachádza na pozemku kupujúceho parcela registra „C“ parc. č. 237 o výmere 508 m² v katastrálnom území Veľká Čierna
2. Predmetom kúpnej zmluvy je záväzok predávajúceho previesť vlastnícke právo k vodomernej šachte bližšie špecifikovanej v ods. 1 (ďalej len „Predmet kúpy“) tohto článku zmluvy a záväzok kupujúceho prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu v súlade s ustanovením čl. III, ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. II

Vlastnícke právo

1. Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobúda kupujúci okamihom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Nebezpečenstvo škody na veci, a to riziko spojené s predmetnom kúpy, najmä poškodenie, odcudzenie a podobne, prechádza na kupujúceho momentom prevzatia predmetu kúpy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na vek a životnosť predmetu kúpy predávajúci neposkytuje žiadnu záruku na prípadné vady predmetu kúpy, s čím kupujúci neodvolateľne súhlasí.

Čl. III

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy vo výške 80 € (slovom osemdesiat eur).
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že kúpna cena podľa ods. 1 bude v celosti uhradená kupujúcim pri nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy do pokladne obce Veľká Čierna, alebo na účet obce SK88 0200 0000 0000 2142 3432 .

Čl. IV Doručovanie

1. Písomnosti podľa tejto zmluvy si zmluvné strany doručujú na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy resp. na zmluvnou stranou preukázateľne písomne oznámenú novú adresu. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota podľa poštového poriadku pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.

Čl. V Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre kupujúceho a jeden pre predávajúceho.
4. V prípade neplatnosti alebo neúčinnosti jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nebude dotknutá platnosť jej ostatných ustanovení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú. Prílohy uvedené v tejto zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť a zmluvná strana, ktorá ich predkladá zodpovedá za to, že zodpovedajú originálnym dokladom.

Veľká Čierna 15.7.2019

Predávajúci

Obec Veľká Čierna
Ján Matúš, p.o. starosta



Kupujúci