

Dohoda

o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2007
medzi :

Prenajíateľ

Názov: **Obec Veľká Čierna**
Sídlo: **Veľká Čierna 75, 015 01**
Zastúpený: **Ján Matejička** – starosta obce
IČO: **00632724**
DIČ: **2020638851**
IČ DPH: **nie je platcom**
Bankové spojenie: **VÚB a.s.**
IBAN: **SK88 0200 0000 0000 2142 3432**
SWIFT / BIC: **SUBASKBX**

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

Názov: **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo: **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**
V zastúpení: **Ing. Margita Vyoralová**, manažér úseku riadenia správy nehnuteľností
Mgr. Juraj Gustafik, manažér oddelenia riadenia nájomných zmlúv
obaja na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s.
IČO: **35 763 469**
DIČ: **2020273893**
IČ DPH: **SK 2020273893**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
Číslo účtu: **1634862854/0200**
Číslo účtu v tvare IBAN: **SK12 0200 0000 0016 3486 2854**
SWIFT/BIC: **SUBASKBX**
Registrácia: **Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B**

Adresa na zasielanie faktúr: **PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de alebo**
Slovak Telekom, a.s.
PO Box 75
820 16 Bratislava 216

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.12.2007, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor v objekte budovy Obecného úradu vo Veľkej Čiernej, umiestnenej na pozemku parcelné číslo 1, súpisné číslo 75 v k.ú. Veľká Čierna (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Zmluvy, a teda sa dohodli na ukončení nájmu dohodnutého v Zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa ruší ku **31.12.2019** a tento deň sa považuje za posledný deň trvania nájmu (ďalej len „Deň ukončenia“).
4. Nájomca je povinný najneskôr do 31.12.2019 predmet nájmu uvoľniť (vypratať) a vrátiť ho prenajímateľovi v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany písomný protokol.
5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, resp. z nájmu dohodnutého v Zmluve, že žiadna zo zmluvných strán nemá voči druhej zmluvnej strane akékoľvek nároky finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré by vyplývali zo Zmluvy, resp. z nájmu dohodnutého v Zmluve.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto dohodu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dohody nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, porozumeli jej a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jej obsahom, túto dohodu vlastnoručne podpísali.

5. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
6. Táto dohoda sa podpisuje v štyroch slovenských origináloch, z ktorých každej zmluvnej strane pripadnú dve vyhotovenia.

Vo Veľkej Čiernej, dňa 17.10.2019

V Bratislave, dňa 01-12-2019

Prenajímateľ :

Nájomca :
Slovak Telekom, a.s.

.....
Ján M.
starosta obce

.....
Mgr. Mária Vyoralová
riaditeľka oddelenia správy nehnuteľností

.....
Mgr. Jura,
manažér oddelenia nájomných zmlúv

