

Číslo spisu  
OU-ZA-OSZP3-2020/016914-017

18. 05. 2020

Vybavuje



## ROZHODNUTIE

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia

### Popis konania / Účastníci konania

#### Výrok rozhodnutia

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia“, ktoré predložil obstarávateľ: Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, IČO: 00 321 575 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia“, obstarávateľa: Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, IČO: 00 321 575

sa nebude posudzovať

podľa zákona EIA v platnom znení. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

#### Odôvodnenie

Obstarávateľ Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, IČO: 00 321 575, predložil Okresnému úradu Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia podľa § 5 zákona EIA dňa 25.02.2020 oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia“, dopĺňujúci existujúcu dokumentáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rajec, ktorý bol vypracovaný v roku 2008“.

Obsah dokumentu:

## Úvod

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Rajec (ďalej aj iba „PHSR“) je strednodobý rozvojový dokument, ktorý je vypracovaný v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v národnej stratégii a zohľadňuje ciele a priority ustanovené v programe rozvoja vyššieho územného celku, na území ktorého sa mesto nachádza – t.j. Žilinského samosprávneho kraja a je vypracovaný podľa záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce. Z hľadiska legislatívy, upravujúcej ciele a podmienky podpory regionálneho rozvoja, táto aktualizácia PHSR na obdobie 2019 - 2025 plní funkciu „programu rozvoja obce“ v zmysle § 8 zákona NR SR č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja, v znení zákona č. 309/2014 Z.z. účinného od 1. januára 2015, pričom tento zákon definuje aj obsahovú štruktúru a upravuje aj pôsobnosť orgánov štátnej správy, vyšších územných celkov, obcí a ďalších subjektov územnej spolupráce a podmienky na koordináciu a realizáciu regionálneho rozvoja.

## Časť A - Analytická časť

Analytická časť obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie mesta s väzbami na širšie územie a odhad budúceho vývoja s dôrazom na možné riziká a ohrozenia vo väzbe na existujúce relevantné stratégie a koncepcie a využívanie vnútorného potenciálu územia, jeho limitov a rozvoja územia mesta.

- 2.1 Náčrt histórie mesta
- 2.2 Základná charakteristika mesta Rajec
- 2.3 Lokalizácia
- 2.4 Vymedzenie územia mesta a zázemia
- 2.5 Fyzicko-geografické aspekty územia regiónu
  - 2.5.1 Georeliéf
  - 2.5.2 Geologická stavba
  - 2.5.3 Klíma a vodstvo
  - 2.5.4 Pôda
  - 2.5.5 Fauna a flóra
- 2.6 Infraštruktúra
  - 2.6.1 Dopravná infraštruktúra
  - 2.6.2 Cestná doprava
  - 2.6.3 Železničná doprava
  - 2.6.4 Letecká doprava
  - 2.6.5 Hromadná doprava
  - 2.6.6 Cyklistická a pešia doprava
  - 2.6.7 Ostatná dopravná infraštruktúra
- 2.7 Technická infraštruktúra
  - 2.7.1 Rozvod vody
  - 2.7.2 Kanalizácia
  - 2.7.3 Elektrifikácia a osvetlenie
  - 2.7.4 Plynifikácia a rozvod tepla
  - 2.7.5 Pošta a telekomunikácie
- 2.8 Sociálna infraštruktúra
  - 2.8.1 Bývanie
  - 2.8.2 Sociálne služby
  - 2.8.3 Zdravotníctvo
  - 2.8.4 Školy a školské zariadenia
  - 2.8.5 Kultúra
  - 2.8.6 Šport
- 2.9 Obyvateľstvo
  - 2.9.1 Vývoj počtu obyvateľov
  - 2.9.2 Prírodný pohyb obyvateľstva
  - 2.9.3 Migračný pohyb obyvateľstva
  - 2.9.4 Pohlavná a veková štruktúra obyvateľstva

- 2.9.5 Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva
- 2.9.6 Národnostná a náboženská štruktúra obyvateľstva
- 2.9.7 Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity
- 2.9.8 Nezamestnanosť
- 2.10 Hospodárstvo a ekonomická základňa
- 2.10.1 Ekonomická základňa
- 2.10.2 Primárny sektor
- 2.10.3 Sekundárny sektor
- 2.10.4 Terciárny sektor
- 2.11 Cestovný ruch
- 2.11.1 Analýza primárnej ponuky
- 2.11.2 Analýza sekundárnej ponuky
- 2.12 Životné prostredie
- 2.12.1 Ovzdušie
- 2.12.2 Vodné zdroje
- 2.12.3 Pôdy
- 2.12.4 Ochrana prírody a krajiny
- 2.12.5 Odpady
- 2.13 Rajec – Slovenské brundtlandské mesto
- 2.14 Analýza SWOT

#### Priestorové vymedzenie

##### Silné stránky:

- výhodná geografická poloha v blízkosti a dobrej dostupnosti od krajského mesta Žilina
- priaznivé prírodné podmienky pre bývanie, rozvoj infraštruktúry a hospodárstva
- výhodná geografická poloha vzhľadom k všetkým druhom dopravy a turisticky atraktívnym miestam v okolí
- výskyt termálneho prameňa
- vysoká lesnatosť katastra mesta (najmä Rajec II)
- z hľadiska zdrojov nerastných surovín sa v geologickom podloží sledovaného územia nachádzajú významné zdroje karbonatických hornín (najmä vápence a dolomity)
- lokalita s vysokým estetickým a biologickým hodnotami
- vysoký podiel zelene v katastri mesta

##### Slabé stránky:

- bariéra horského masívu Malá Fatra pri spojení s Turčianskou kotlinou
- členitý reliéf – prekážka v rozvoji niektorých hospodárskych odvetví
- nevyhovujúca dopravná prepojenosť s obcami v smere V-Z
- nedostatočne využitý polohový potenciál pre rozvoj malého a stredného podnikania

#### Infraštruktúra

##### Silné stránky:

- dobrá napojenosť na hlavné dopravné trasy vedúce Považím
- prítomnosť regionálnej železnice
- prítomnosť neďalekého letiska v Žiline
- vybudovanie Žilinského regionálneho integrovaného dopravného systému.
- územím katastra prechádza viacero turistických trás
- územie je dobre zásobované pitnou vodou,
- verejná kanalizácia a čistička odpadových vôd
- plne plynofikovaná občianska vybavenosť

##### Slabé stránky:

- zlá kvalita väčšiny cestných komunikácií
- tranzitná doprava prechádzajúca mestom preťažuje dopravný systém, ohrozuje bezpečnosť chodcov a znižuje kvalitu ovzdušia a bývania
- nerentabilná osobná železničná doprava
- mesto nemá vybudované samostatné cyklistické komunikácie
- transformačné siete el. energie sú vybudované v značnom rozptyle, čo môže viesť k poklesu el. napätia

- nedostatok niektorých zdravotných služieb

#### Obyvateľstvo

##### Silné stránky:

- priaznivý prirodzený vývoj obyvateľstva
- značný podiel obyvateľstva v produktívnom veku
- vysoký podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva (aj v porovnaní s priemerom SR)
- nízka miera nezamestnanosti
- dostatok kvalifikovanej pracovnej sily

##### Slabé stránky:

- nízky podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku, teda detí
- nízky podiel vysokoškolsky vzdelaného obyvateľstva
- nerovnomerné rozloženie obyvateľstva
- nízka reprodukčná schopnosť
- prehlbovanie sociálnych rozdielov

#### Hospodárstvo a ekonomická základňa

##### Silné stránky:

- diverzifikovaná odvetvová priemyselná štruktúra
- lacná pracovná sila
- dynamický rast služieb
- stabilita podnikateľského prostredia
- relatívne dobrá dopravná dostupnosť
- záujem podnikateľských subjektov o pôsobenie v meste
- koncentrácia priemyselnej výroby v špeciálnej priemyselnej zóne
- členstvo v regionálnych združeniach (Skládka odpadov Rajeckého regiónu - od 1994, Regionálne združenie cestovného ruchu Rajecká dolina - od 2002, Združenie obcí Rajecká dolina – od 2006, Miestna akčná skupina Rajeckej doliny - od 2015, Spoločný obecný úrad – od 2002, OOCR Rajecká Dolina)
- poľnohospodárstvo sa len ťažko preorientováva na nové formy hospodárenia

##### Slabé stránky:

- nízka kúpyschopnosť obyvateľov
- nízka úroveň inovácie produktov
- nízka dostupnosť kapitálu v meste
- komplikované vlastnícke vzťahy
- nedostatok niektorých druhov služieb

#### Cestovný ruch

##### Silné stránky:

- vysoký prírodný, kultúrno-historický a ľudský potenciál pre rozvoj viacerých foriem cestovného ruchu
- prítomnosť termálnych vôd v katastri obce a v jeho okolí
- vysoká estetická hodnota okolia mesta
- zachovávanie regionálnych zvykov a tradícií
- zastúpenie rôznych foriem cestovného ruchu
- prítomnosť golfového ihriska
- prítomnosť termálneho kúpaliska
- aktívna cezhraničná spolupráca – vytvorené partnerstvá s obcami Czechowice-Dziedzice (Poľsko, 2018), Kety (Poľsko, 2012), Krnov (Česko, 2010), Rýmařov (Česko, 2016)

##### Silné stránky:

- nevyužitý potenciál mesta pre rozvoj cestovného ruchu
- slabá koncentrácia ubytovacích a stravovacích zariadení, najmä vyššieho štandardu
- nedostatok doplnkových aktivít
- nedostatočná propagácia územia ako turistickej destinácie v rámci Slovenska
- sezónne využívanie kapacít cestovného ruchu
- ceny za ubytovacie služby sú neadekvátne z pohľadu poskytovanej kvality
- neexistujúce turistické informačné centrum v meste

## Životné prostredie

### Silné stránky:

- relatívne málo znečistené ovzdušie
- nízka kontaminácia pôd
- likvidácia komunálneho odpadu v regionálnych skládkach
- realizácia separovaného zberu odpadov
- aktívna environmentálna politika
- Rajec – brundtlandské mesto – komplexné riešenia energetickej efektívnosti mesta

### Slabé stránky:

- výskyt nepovolených skládok odpadu
- náročná recyklácia odpadov (ekonomicky, technicky i organizačne)

## Priestorové vymedzenie

### Príležitosti:

- kvalitné životné prostredie v zázemí priemyselnej oblasti Žiliny vytvára vynikajúce podmienky pre rozvoj agroturistiky a zvýšenie obytnej funkcie sídla

### Ohrozenia:

- devastácia prírodného prostredia rozmáhajúcim sa cestovným ruchom
- zníženie biodiverzity
- zhoršenie kvality ovzdušia, vôd a pôd nárastom priemyselnej výroby

## Infraštruktúra

### Príležitosti:

- dobudovanie diaľničného úseku D1 Sverepec - Žilina a Žilina smer Vrútky
- rekonštrukcia ciest, najmä vyšších kategórií
- modernizácia železničnej dopravy
- rozvoj leteckej dopravy v Žilinskom letisku
- vybudovanie cyklistických magistrál medzi susediacimi obcami a podpora cyklistiky
- rekonštrukcia verejnej kanalizačnej siete
- rekonštrukcia a zahusťovanie transformačných staníc
- využívanie čistých zdrojov palív
- znižovanie energetickej náročnosti budov
- efektívne využívanie a rozvoj kultúrnych a športových aktivít v meste
- vybudovanie cestného obchvatu mesta

### Ohrozenia:

- časový posun dostavby dopravnej infraštruktúry (diaľnica v Žiline, obchvat mesta)
- zvyšovanie, najmä tranzitnej dopravy môže ohroziť kvalitu životného prostredia
- zhoršovanie kvality ciest
- zánik regionálnej železničnej prepravy
- starnutie domového fondu môže viesť k zvyšovaniu energetickej náročnosti
- nedostatok financií na zabezpečenie kvalitnej občianskej vybavenosti

## Obyvateľstvo

### Príležitosti:

- zvyšovanie vzdelanostnej úrovne a kvality vzdelania
- zlepšenie štandardu zdravotníckych zariadení
- spoluúčasť obyvateľstva v poproduktívnom veku na ekonomických aktivitách
- rozvoj informačných technológií – lepší prístup k informáciám (vzdelanie, zamestnanie a pod.)

### Ohrozenia:

- pokles pôrodnosti
- strata atraktivity prostredia mesta – odchod kvalifikovanej pracovnej sily
- odchod mladých a vzdelaných ľudí z mesta z dôvodu chýbajúcich perspektív
- pasívne zotrvávanie nezamestnaných v sociálnej sieti

## Hospodárska a ekonomická základňa

### Príležitosti:

- rozvoj environmentálne vhodných technológií
- podpora diverzifikácie priemyslu a podnikateľských aktivít na území mesta
- rozvojové zámery existujúcich subjektov
- opatrenia pre udržanie kvalifikovanej pracovnej sily v meste
- vytvorenie pružného a životaschopného informačného systému o možnostiach získavania podpory podnikania
- zlepšenie marketingovej stratégie mesta
- rast záujmu zahraničných investorov

#### Ohrozenia:

- nekalá hospodárska súťaž
- strata atraktivity prostredia mesta – odchod kvalifikovanej pracovnej sily
- nedostatočná politika štátu v oblasti malého a stredného podnikania
- nástup tzv. konkurencie obcí
- tolerancia ku korupcii a „čiernej práci“
- odliv odborníkov a podnikateľských subjektov
- prípadný nezáujem investorov o mesto

#### Cestovný ruch

##### Príležitosti:

- získanie podporných prostriedkov z fondov EU
- podpora rozvoja ubytovacích kapacít v súkromí
- možnosť využiť pre rozvoj CR nevyužité budovy mesta
- rozvoj rekreačných aktivít ako chatárenie, poľovníctvo a rybolov (v súlade s požiadavkami o ochrane prírody a krajiny)
- obnova tradičných remesiel
- zlepšenie spolupráce medzi verejným a súkromným sektorom
- podpora investícií do cestovného ruchu
- propagácia mesta prostredníctvom výstav a veľtrhov cestovného ruchu
- spolupráca s okolitými obcami na podporu CR

##### Ohrozenia:

- devastácia ŽP pri nekoordinovanom rozvoji CR
- nedostatok finančných prostriedkov na rozvoj
- negatívny vplyv rozvoja cestovného ruchu na životné prostredie
- zánik ľudových tradícií
- problémy s parkovaním
- konkurencia okolitých obcí
- strata záujmu investorov o rozvoj cestovného ruchu v meste

#### Životné prostredie

##### Príležitosti:

- odklon, najmä nákladnej cestnej dopravy z mesta môže znížiť vypúšťané emisie do ovzdušia
- rekonštrukcia kanalizácie
- zvyšovanie podielu separovaného odpadu
- zapojenie obyvateľov do aktivít, zameraných na ochranu životného prostredia

##### Ohrozenia:

- znečistenie ovzdušia v dôsledku nárastu cestnej dopravy
- zvyšovanie priemyselnej výroby môže viesť k znečisteniu vodných tokov
- nedostatok finančných zdrojov na zabezpečenie starostlivosti pre významné prvky krajiny a monitoring
- strata záujmu o riešenie environmentálnych problémov

#### Časť B – Strategická časť

Predložená stratégia v rámci jednotlivých cieľov rieši prioritné, dôležité oblasti vyplývajúce z uskutočnených analýz a ktoré sú dôležité pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja mesta.

Hlavný cieľ PHSR je vybudovať stabilné a atraktívne miesto pre život v rôznych oblastiach.  
Oblasť INFRAŠTRUKTÚRA - vytvorenie komplexnej infraštruktúry stimulujúcej rozvoj mesta.

Oblasť ĽUDSKÉ ZDROJE - rozvoj ľudských zdrojov pre zlepšenie kvality života.

Oblasť EKONOMICKÝ ROZVOJ - rast konkurencie schopnosti priemyslu a služieb s využitím potenciálu mesta Rajec .

Časť C – Programová časť

Oblasť infraštruktúra

Priorita 1 Rozvoj základnej infraštruktúry

Opatrenie 1.1: Rozvoj dopravnej infraštruktúry

Aktivita 1.1.1: Rozšírenie a rekonštrukcia existujúcej cestnej a železničnej infraštruktúry regionálneho významu.

- obchvat mesta I/64 ( Kľače – Šuja )
- rekonštrukcia cesty II/517 ( Rajec – Považská Bystrica )
- vybudovanie chodníka pre cyklistov a chodcov medzi Rajcom a Šujou
- vybudovanie chodníka z ulice Bystrická ku ceste na rybník - zokruhovanie cesty Rajec - Rybník – Šuja – cyklochodník-Partizánska – Rajec
- spracovanie koncepcie rozšírenia prímestskej cyklistickej dopravy k najbližším okolitým dedinám a jej realizácia

Opatrenie 1.2: Rozvoj občianskej infraštruktúry

Aktivita 1.2.1: Rekonštrukcia, modernizácia a budovanie novej kanalizácie a vodovodu.

- vybudovanie napojenia na kanalizáciu a vodovod pre nové obytné územia
- v rekreačnej oblasti pri kúpalisku
- v rekreačnej oblasti Golf Parku

Aktivita 1.2.2: Regulačné a protipovodňové opatrenia.

- rozšírenie regulácie toku rieky Rajčanky na okrajových častiach, prípadná rekonštrukcia existujúcej regulácie
- pravidelná úprava brehov a čistenie korýt potokov Ďurčanka, Krivínka a Čierňanka a hlavného koryta rieky Rajčanky

Aktivita 1.2.3: Rekonštrukcia a modernizácia školských a predškolských zariadení v zriaďovateľskej kompetencii mesta a neziskového sektora.

- Materská škola Mudrochova 930/10 a Obrancov mieru 400/51 (modernizácia exteriéru - infraštruktúry areálov MŠ - prístupové komunikácie, zeleň, detské preliezky a pod.; modernizácia interiéru MŠ stavebnými úpravami (vykurovanie, zdravotníctvo...), vybavenia učebnými pomôckami a pod.; rozširovanie kapacitných možností MŠ vzhľadom na vývoj populácie)
- Základná škola ul. Lipová (zníženie energetickej náročnosti budovy telocvične – malej telocvične a kotolne, realizácia 2019, výška 129 000 eur; znížovanie energetickej náročnosti budovy ZŠ napr. retenčná nádrž na dažďovú vodu; zníženie energetickej náročnosti budovy : spojovacia chodba, rekonštrukcia technologického vybavenia kotolne; modernizácia exteriéru - infraštruktúry areálu ZŠ - prístupové komunikácie, zeleň, oplotenie, vstupná brána, átrium, políčka; rozšírenie multifunkčnosti školského športového areálu (detské relaxačné ihrisko, korčuľiarsko-atletický ovál, basketbal, hádzaná... ); modernizácia interiéru ZŠ stavebnými úpravami (elektroinštalácia, kanalizácia, vodoinštalácia...); vybudovanie kamerového systému v priestoroch školy; modernizácia a rozšírenie učebných pomôcok, modernizácia odborných učební a pod.; rozširovanie kapacitných možností ZŠ vzhľadom na vývoj populácie
- Základná umelecká škola (modernizácia interiéru ZUŠ vybavenia učebnými pomôckami, modernizácia odborných učební, PC, nástroje, znížovanie energetickej náročnosti budovy - rekonštrukcia kotolne)
- Súkromné centrum špeciálne – pedagogického poradenstva v Rajci – podpora pri modernizácii priestorov a rozširovaní kapacitných možností a ponuky služieb pre občanov mesta Rajec
- spolupráca s cirkvami, športovými klubmi a neziskovými organizáciami

Aktivita 1.2.4: Rekonštrukcia a modernizácia pamäťových a fondových inštitúcií a kultúrnych pamiatok.

- mestské múzeum (pokračovanie v stavebných prácach - realizácia sanácie vlhkosti kompletná rekonštrukcia interiéru múzea; modernizácia informačného systému múzea (hlasový sprievodca);

vybudovanie kamerového systému ochrany objektu; pokračovanie vo vydávaní periodika – Spravodajca mestského múzea

- knižnica (elektronizácia služieb knižničného systému; rozšírenie ponuky knižničného fondu)
- radnica (stavebné úpravy fasády radnice vrátane výplne otvorov; znižovanie energetickej náročnosti budovy – kotolne, modernizácia interiérového vybavenia logistickej časti radnice, vybudovanie kamerového systému ochrany objektu)
- kostol (pokračovanie v reštaurovaní kostola a príslušného exteriéru)
- židovský cintorín (nadviazanie spolupráce so židovskou obcou a postupné úpravy a obnovenie židovského cintorína - pamätná tabuľa, informačné materiály o histórii)
- pamätníky (úpravy a údržba existujúcich pamätníkov)
- evanjelická modlitebňa (podpora aktivít súvisiacich s prevádzkou evanjelickej modlitebne)

Aktivita 1.2.5: Rozšírenie a modernizácia sociálnych služieb poskytovaných mestom.

- rekonštrukcia a prístavba Domova vďaky (rekonštrukcia podkrovia, exteriéru, zázemia a obnova interiérového vybavenia, rozšírenie kapacitných možností a služieb DV, znižovanie energetickej náročnosti budovy)
- sociálna služba rodinám s deťmi (poskytovanie sociálneho poradenstva pre rodiny zo sociálne slabších pomerov)
- opatrovateľská služba (rozširovanie opatrovateľských služieb v domácom prostredí)
- denné centrum pre dôchodcov (zníženie energetickej náročnosti budovy Denného centra, projekt vo výške 82 000 eur, rok 2019 – 2020, modernizácia interiérového vybavenia DC (napr. internetové pripojenie, PC, nábytok ...); rozšírenie ponuky služieb o sociálneho pracovníka, sociálny taxík a pod.)
- vybudovanie detských jasí
- prepravná služba (sociálny taxík)

Aktivita 1.2.6: Rekonštrukcia, modernizácia a rozširovanie zdravotníckych zariadení a služieb.

- rozšírenie zdravotníckych služieb o nové alebo špeciálne ambulancie lekárov
- znižovanie energetickej náročnosti budov polikliniky (zateplenie ...)
- modernizácia logistických služieb (zázemia interiéru)

Aktivita 1.2.7: Zvýšenie bezpečnosti a ochrany majetku obyvateľov a návštevníkom mesta.

- rozšírenie kamerového systému na území mesta
- doplnenie orientačného merača rýchlosti na vybraných úsekoch cesty a zabezpečenie funkčnosti existujúcich
- zvyšovanie bezpečnostných štandardov v meste
- zapojenie obyvateľov do bezpečnosti mesta (realizácia projektov prevencie kriminality podľa platnej Stratégie prevencie kriminality a inej protispoločenskej činnosti v SR, realizácia súvisiacich aktivít opatrenia 1.1 Rozvoj dopravnej infraštruktúry)

Aktivita 1.2.8: Vytvorenie vhodných podmienok pre rodiny podporou bytovej výstavby.

- výstavba nových bytových domov
- výstavba individuálnej bytovej výstavby (Príprava dokumentácie a vybudovanie lokalít s infraštruktúrou pre IBV)
- vybudovanie nájomných bytov nižšieho štandardu pre sociálne slabších obyvateľov

Aktivita 1.2.9: Rekonštrukcie a budovanie oddychových a rekreačných zón v meste.

Aktivita 1.2.10: Modernizácia existujúcich a dobudovanie chýbajúcich športovísk a stredísk CR.

- podpora nových trendov v aktívnom využívaní voľného času
- futbalový štadión (rozšírenie a modernizácia športového areálu pre futbal, skate part, tenis, malý futbal, hokejbal a pod., modernizácia a rozšírenie zázemia športového areálu - šatne, ovál, kolkáreň, workout, basketbal ...)
- plaváreň (rozšírenie služieb na celoročnú prevádzku kúpaliska)
- detské ihriská (modernizácia, rozšírenie)

Aktivita 1.2.11: Zabezpečenie stálej funkčnosti dopravného ihriska a jeho využitia.



Aktivita 1.2.12: Rekonštrukcia a modernizácia Mestského úradu (modernizácia exteriéru i interiéru, vybudovania kancelárie prvého kontaktu, zníženie energetickej náročnosti (zateplenie, vykurovanie), rozšírenie kapacitných možností parkovania/garážovania).

Aktivita 1.2.13: Rekonštrukcia, výstavba lesných ciest a účelových komunikácií.

Aktivita 1.2.14: Rozvoj lesníctva a udržateľné hospodárenie v lesoch.

Aktivita 1.2.15: Vypracovanie projektov pozemkových úprav a ich realizácia.

Opatrenie 1.3: Rozvoj informačnej spoločnosti

Aktivita 1.3.1: Elektronické služby MsÚ občanom – rozšírenie elektronických služieb (modernizácia služieb informovanosti občanov a návštevníkov mesta – napr. SMS, SMS - parking a pod. ).

Aktivita 1.3.2: Zriadenie verejných prípojných bodov na internet na území mesta (zabezpečenie verejnej WIFI na vybraných verejných priestranstvách v meste).

Aktivita 1.3.3: Elektronický informačný systém mesta (vytvorenie databázy priestorových informácií v intraviláne mesta (lokalizácia dôležitých objektov na mapovom podklade – úradov, organizácií, firiem; vybudovanie elektronického systému na báze technológie SMART CITY).

Priorita 2: Rozvoj environmentálnej infraštruktúry

Opatrenie 2.1: Optimálne využívanie prírodných zdrojov

Aktivita 2.1.1: Monitorovanie kvality životného prostredia a následná informovanosť obyvateľov (napr. v rámci pokračovania realizácie projektu „Čisté mesto“).

Aktivita 2.1.2: Podporovanie využitia netradičných zdrojov elektrickej energie a pohonov vozidiel.

- biomasa

- drewná štiepka (zníženie strát prenosu tepla – rekonštrukciou existujúcich teplovodných trás v meste a napojenie nových bytových domov na centrálnu vykurovanie)

- LPG, CNG, elektromobily

- využitie bicyklov zamestnancami mesta

- nabíjacia stanica

Aktivita 2.1.3: Zmapovanie a spracovanie dlhodobého plánu zelene mesta (pasport trávnatých plôch, kríkov a stromov a ich revitalizácia).

Aktivita 2.1.4: Vybudovanie parkov a oddychových zón pre obyvateľov a návštevníkov v extraviláne mesta (budovanie náučných chodníkov s využitím podpory v rámci cezhraničnej spolupráce).

Aktivita 2.1.6: Zahustenie siete označených cyklotrás a trás pre korčuliarov, v zime využívaných ako udržiavané lyžiarske bežecké trate.

Aktivita 2.1.7: Vyčlenenie vhodných odstavných plôch pre autá so súvisiacim vybavením (koše, lavičky, ohnisko) pred vstupom do dolín ( Porubská, za Vojtovou, rybník Košiare,.... ).

Opatrenie 2.2: Rozvoj odpadového hospodárstva

Aktivita 2.2.1: Aktualizácia koncepcie rozvoja odpadového hospodárstva v nadväznosti na legislatívne zmeny prijaté po schválení PHSR mesta Rajec (2019-2025) (aktualizácia POH mesta alebo v rámci združenia RD). Vypracovanie koncepcie triedenia odpadu, využitia biologického odpadu v rodinných a bytových domoch.

Aktivita 2.2.2: Rozšírenie systému separácie a zberu odpadu o nové komodity (pravidelná informovanosť občanov o separácii, zavádzanie nových možností separácie odpadu, dopĺňanie nádob na triedený zber, zavedenie evidencie množstva vyseparovaného odpadu od občanov ale aj komunálneho odpadu, zavedenie v bytovej zástavbe podzemných kontajnerov na triedený zber). Zavedenie presnej evidencie komunálneho odpadu občanov.

Aktivita 2.2.3: Modernizácia zberného dvora pre separovaný odpad a kompostovacieho zariadenia na zhodnocovanie biologického odpadu, vybudovanie kompostárne (rozšírenie kapacít zberného dvora o ďalšie komodity, zavedenie nového informačného systému monitorovania naplnenosti zberných nádob, rozšírenie zberného dvora o novú triediacu linku, automatický lis a inej manipulačnej techniky).

Aktivita 2.2.4: Technické zabezpečenie separovania – komodity, zberné vozidlá.

Aktivita 2.2.5: Realizovať mestskú kompostáreň s využitím kompostu.

Aktivita 2.2.6: Osveta občanov v oblasti životného prostredia (separovanie odpadov, starostlivosť a ochrana životného prostredia) – podpora vzdelávacích aktivít žiakov MŠ a ZŠ formou prednášok, ukážok s aktívnym zapojením do aktivít napr. Deň zeme (čistenie mesta) a pod.

Aktivita 2.2.7: Výstavba novej skládky komunálneho odpadu.

Opatrenie 2.3: Riešenie energetickej efektívnosti mesta

Aktivita 2.3.1: Aktualizácia energetického plánovania mesta – monitoring stavu realizáciou energetických auditov.

Aktivita 2.2.3: Zvyšovanie energetickej efektívnosti verejných budov.

Aktivita 2.3.3: Rekonštrukcia, modernizácia a rozširovanie verejného osvetlenia.

Oblasť Ľudské zdroje

Priorita 3: Zníženie nezamestnanosti a zvyšovanie kvalifikácie pracovnej sily

Opatrenie 3.1: Podpora aktivizácie nezamestnaných

Aktivita 3.1.1: Podpora zamestnávania nezamestnaných zo znevýhodnených skupín (dlhodobozamestnaní do 25 a nad 50 rokov, osamelí rodičia detí do 10 rokov, mamičky na materskej dovolenke).

Aktivita 3.1.2: Podpora zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím – podpora zriadeného chráneného pracoviska a rozvoj už existujúcich chránených dielní.

Opatrenie 3.2: Vzdelávanie a rekvalifikácia pracovnej sily

Aktivita 3.2.1: Rozvoj ľudských zdrojov MsÚ a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

- realizácia vzdelávacích programov pre zamestnancov
- zvýšenie odbornosti a skvalitnenie a zefektívnenie práce
- zvýšenie úrovne poskytovaných služieb občanom a návštevníkom mesta

Aktivita 3.2.2.: Podpora činností asistenta učiteľa a školského psychológa.

Priorita 4: Zlepšenie služieb pre občanov a podpora občianskych aktivít

Opatrenie 4.1: Posilnenie komunikácie samosprávy a občanov, podpora občianskeho aktivizmu

Aktivita 4.1.1: Zabezpečiť aktuálnu a účelnú informovanosť občanov o činnosti mesta.

- brožúra
- leták (napr. legislatívne zmeny, činnosť mesta, rady o kompostovaní a pod.)
- pravidelné periodikum mesta – mesačník Rajčan a Spravodajca mestského múzea
- komplexný informačný systém MsÚ (webové sídlo mesta, SMS systém, mobilné aplikácie, mestský rozhlas v súčinnosti s aktivitami opatrenie 1.3 Rozvoj informačnej spoločnosti)
- informačné tabule
- stretnutie vedenia mesta s občanmi

Aktivita 4.1.2: Modernizácia web stránky mesta na interaktívny komunikačný nástroj mesta s občanmi.

Aktivita 4.1.3: Podpora občianskej participácie na rozvoji mesta.

- podpora projektov
- podpora podujatí a iniciatív miestnych občanov
- vytvorenie registra námetov a projektových zámerov (s využitím verejných portálov s možnosťou interakcie napr. cez smartfón)

Aktivita 4.1.4: Vytváranie nových a udržiavanie existujúcich partnerstiev mesta na rôznych úrovniach a v rôznych oblastiach - spoločné projekty.

- spoločné stretnutia
- podujatia
- spoločné riešenie problémov

Aktivita 4.1.5: Podpora tvorivých, vzdelávacích a voľnočasových aktivít občanov.

- šport
- kultúra
- tradície
- záujmové krúžky a kluby
- otvorená škola

Aktivita 4.1.6: Sprístupnenie voľných kapacít školských zariadení verejnosti – otvorená škola.

- športoviská
- internet (kurz IKT pre seniorov)
- telocvične

Opatrenie 4.2: Posilnenie tradičných hodnôt jednotlivca a spoločnosti

Aktivita 4.2.1: Podpora aktivít realizovaných v trojuholníku rodina – škola – voľný čas (podpora občianskych združení a ich aktivít, realizácia vlastných aktivít mesta, krúžky, tábory a pod.).

Aktivita 4.2.2: Podpora aktivít na posilnenie vzťahu občanov k mestu, k regiónu a jeho kultúrno-prírodného dedičstva v súčinnosti s aktivitou 6.1.7 Skvalitnenie a rozšírenie kultúrno-spoločenských aktivít (podujatia pod záštitou mesta, spoločné aktivity s regionálnymi a cezhraničnými partnermi, oslavy výročí, sviatkov a pod.).

Oblasť Ekonomický rozvoj

Priorita 5: Aktivácia ekonomického potenciálu

Opatrenie 5.1: Podpora malého a stredného podnikania

Aktivita 5.1.1: Budovanie aktívneho partnerstva medzi mestom, podnikateľmi a firmami : sprostredkovanie, nadviazanie kontaktov, pomoc, podpora rozvoja firiem - záujemcov o podnikanie v Rajci, poskytnutie priestorov na činnosť firiem v budove MsÚ, radnice a na inom majetku mesta, podpora formou rekonštrukcie bývalej športovej haly vrátane zabezpečenia služieb verejných hygienických zariadení v etapách.

Aktivita 5.1.2: Podnikateľský inkubátor (podpora pre realizáciu školení, prednášok, workshopov a pod.).

Opatrenie 5.2: Podpora nových strategických investorov a existujúcich veľkých podnikov

Aktivita 5.2.1: Podpora budovania infraštruktúry pre rozvoj podnikania.

Priorita 6: Aktivácia potenciálu cestovného ruchu

Opatrenie 6.1: Podpora infraštruktúry a služieb v cestovnom ruchu

Aktivita 6.1.1: Aktívna podpora turistickej informačnej kancelárie v mestskom múzeu.

Aktivita 6.1.2: Spracovanie dokumentu Stratégie rozvoja cestovného ruchu v meste a jeho okolí ako záväzného dokumentu pre jeho ďalší rozvoj v prepojení s dokumentom mikroregiónu Rajecká dolina (v úzkej spolupráci s organizáciami MAS Rajecká dolina a OOCR Rajecká dolina ktorého je mesto Rajec členom).

Aktivita 6.1.3: Posilnenie existujúcej a vytvorenie novej cezhraničnej partnerskej spolupráce v oblasti cestovného ruchu (v súčinnosti s aktivitou 4.1.5).

Aktivita 6.1.4: Priestorový orientačný systém pre cestovný ruch v meste a okolí (pravidelná obnova a údržba vyznačených turistických trás a náučného chodníka, modernizácia orientačného uličného systému v meste, zhotovenie mobilnej aplikácie orientačného systému mesta).

Aktivita 6.1.5: Propagácia mesta a regiónu ako produktu cestovného ruchu.

- web stránka
- tematické propagačné materiály
- monografie mesta
- účasť na výstavách CR

Aktivita 6.1.6: Aktívne využitie pamiatkových objektov ako doplnkových služieb cestovného ruchu.

- mestské múzeum
- radnica
- kostol

Aktivita 6.1.7: Pravidelná aktualizácia kalendára zaujímavých kultúrnych, športových a spoločenských podujatí.

Aktivita 6.1.8. Podporovanie rozvoja agroturistiky.

## Časť D – Realizačná časť

Táto kapitola predstavuje realizačnú časť dokumentu a definuje spôsob, systém a postupy pre samotnú realizáciu PHSR. Na skutočnú realizáciu majú vplyv najmä organizačné zmeny a finančné zdravie mesta.

### 3.3.1 Organizačné zabezpečenie realizácie stratégie

### 3.3.2 Akčný plán

## Časť E – Finančná časť

K úspešnej realizácii projektov podporených zo štrukturálnych fondov EÚ je potrebné zachovanie dobrej platobnej schopnosti mesta, nakoľko tieto zdroje sú z veľkej časti založené na princípe refundácie - t. j. mesto musí investičné aktivity financovať určité obdobie vždy z vlastných zdrojov, ktoré sa postupne refundujú (vracajú) z príslušného ministerstva alebo implementačnej agentúry, respektíve VÚC). K týmto zdrojom je potrebné započítať i finančnú spoluúčasť mesta (dofinancovanie projektu z vlastných zdrojov, ktoré nie sú obci refundované). Na základe vyhlasovaných výziev sa zabezpečí vypracovanie projektovej žiadosti pre konkrétne opatrenie a využijú sa pripravené materiály - štúdie, vlastníctvo, výpisy z katastra, technická dokumentácia a pod. V súvislosti s investičnými zámermi je potrebné, aby si mesto udržovalo dobrú platobnú schopnosť. Pri hodnotení projektov sa totiž kladie veľký dôraz na finančné zabezpečenie projektu zo strany žiadateľa, resp. schopnosť žiadateľa celý projekt prefinancovať i počas období, kedy treba vyrovnávať záväzky voči dodávateľom a zároveň preklenúť časové obdobie do refundácií faktúr platobnou jednotkou. Na tento účel bude možné čerpať i úver z peňažných ústavov, ktoré taktiež budú vyžadovať dobrú platobnú disciplínu.

## Záver

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Rajec je strednodobý programovací dokument s časovým horizontom jeho aktualizácie 7 rokov. Dokument bol spracovaný ako podporný dokument pre stanovenie prioritných rozvojových oblastí, strategických cieľov a aktivít rozvoja mesta, a v tejto svojej aktualizácii vychádza zo svojej predchádzajúcej verzie. Aktualizáciou sa upravujú predovšetkým programové údaje, relevantné štatistické údaje a súlad s legislatívou.

Schválený PHSR mesta Rajec je otvoreným dokumentom, ktorý sa môže dopĺňať o nové priority a aktivity, prípadne niektoré priority a aktivity sa môžu rušiť.

#### Povinné prílohy PR

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2) písm. b) strategický dokument uvedený v odseku 1, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni podliehajúci zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty, ktorých stanoviská predkladáme v skrátenej forme:

1. Mesto Rajec listom č. 113/2020/OVS-1284 zo dňa 13.03. 2020 oznámilo, že nemá námietky.

2. Obec Šuja listom č.j.:118/2020 zo dňa 13.03.2020 oznámila, že nemá námietky.

3. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Odbor štátnej geologickej správy listom č.j.: 13652/2020 zo dňa 10.03. 2020 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledujúcimi pripomienkami:

a) V katastrálnom území mesta Rajec (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Veľká Čierna – Petrová - dolomit (381)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre Bekam, s.r.o., Považský Chlmec,
- výhradné ložisko „Veľká Čierna - Baranová – stavebný kameň (492)“; s určeným CHLÚ a DP pre KSR – Kameňolomy SR, s.r.o., Zvolen, Zvolen,
- výhradné ložisko „Rajec - Šuja – dolomit (379)“; s určeným DP pre DOLKAM Šuja a.s., Šuja,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Rajec – stavebný kameň (4628)“, ktoré je v evidencii ERPOS, spol. s.r.o., Žilina.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

b) V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

c) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

d) V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: ZA (010) / Rajec - bývalá riadená skládka TKO - Baranová

Názov lokality: bývalá riadená skládka TKO - Baranová

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

e) V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Svahové deformácie pravdepodobne vznikli účinkom klimatických faktorov, bočnou hĺbkovou eróziou a abráziou. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a

grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

f) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

g) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

4. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, inštitút dopravnej politiky listom č.j. 12667/2020/IDP/20381 zo dňa 10.03.2020 s odporúčaním ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní s nasledovnými pripomienkami:

a) predmetný strategický dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja;

b) v predmetnom návrhu žiadame opraviť číslovanie železničnej trate podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky. Správne by mala byť v dokumente uvedená

trať č. 114, (pozri internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulkytratovych-pomerov/> );

c) na str. 21 strategického dokumentu PHSR Rajec požadujeme prečíslovanie ciest III. triedy podľa rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212- SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 1. 5. 2015. Rozhodnutie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 6. 5. 2015 a všetky súvisiace informácie o prečíslovaní ciest (pôvodné číslo – nové číslo) a mapy cestnej siete sú zverejnené na internetovej stránke Slovenskej správy ciest [www.cdb.sk](http://www.cdb.sk);

d) rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;

e) rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry;

f) dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

g) vzhľadom na negatívne vplyvy hluku na životné prostredie ako aj na zdravie človeka, neodporúčame výstavbu nových lokalít slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, umiestnených v blízkosti železničnej trate č.114;

h) na ochranu ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

i) dopravné pripojenia jednotlivých lokalít, jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť podľa aktuálne platných STN a technických predpisov;

j) rozvoj cyklistickej dopravy realizovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená uznesením vlády SR č. 223/2013;

k) pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žilina, listom č.j.: ORHZ-ZA2-2020/000293-001 zo dňa 23.03.2020 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

6. Krajský pamiatkový úrad Žilina, listom č. KPUZA-2020/5382-2/17399/PLE zo dňa 03.03.2020 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

7. Žilinský samosprávny kraj listom č.j.: 04434/2020/ORR-2 zo dňa 02.03. 2020 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

8. Obvodný banský úrad v Prievidzi listom č.j.: 279-561/2020 zo dňa 16.03.2020 s odporúčením ukončiť proces EIA s nasledovnou pripomienkou:  
OBÚ v Prievidzi oznamuje Okresnému úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, že v katastrálnom území mesta Rajec eviduje:

- Dobývací priestor a chránené ložiskové územie Rajec, určený organizácii DOLKAM Šuja a.s., Šuja, 015 01 Rajec
- Dobývací priestor a chránené ložiskové územie Veľká Čierna, určený organizácii KSR – Kameňolomy Sr, s.r.o., Neresnícka ceta 3, 0960 01 Zvolen
- Dobývací priestor a chránené ložiskové územie Veľká čierna I., určený organizácii Bekam, s.r.o., Považský Chlmec 500, 010 03 Žilina.

9. Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia listom, OU-ZA-OKR1-2020/018762-002-002 zo dňa 10.03. 2020 s odporúčením ukončiť proces EIA bez pripomienok. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

10. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát listom, OU-ZA-OOP6-2020/018662-2/KOZ zo dňa 19.03.2020 s odporúčením ukončiť proces SEA s následnou pripomienkou:

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadame akceptovať toho času platný Územný plán mesta Rajca podmienky súhlasov tunajšieho úradu, ktoré boli udelené podľa § 13 a § 14 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Schválené lokality požadujeme použiť na navrhovaný a odsúhlasený účel.

11. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom, OU-ZA-OCDPK-2020/018245/2/PLI zo dňa 12.03.2020 s odporúčením ukončiť proces SEA s pripomienkami:

Z hľadiska nami sledovaných záujmov cestnej siete žiadame rešpektovať umiestnenie, funkciu, ako aj rozvojové zámery ciest č. I/64, II/517, III/2110, pričom akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii I. triedy je potrebné konzultovať s jej správcom – Slovenskou správou ciest a zámery vo vzťahu ku komunikácii II. a III. triedy je potrebné konzultovať s jej správcom - Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, závod Horné Považie.

12. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia listami OU-ZA-OSZP3-2020/019968-002/Bar zo dňa 13.03.2020 za úsek ŠSOO s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní bez pripomienok.

V stanovenej lehote neboli vznesené ďalšie pripomienky dotknutých orgánov. Svoje pripomienky neuplatnili Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Žiline, Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, ŠSOPaK, Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOH, ŠSOPaK a ŠVS v zákonom stanovenej lehote. Toto v zmysle § 23 ods. 4 sa považuje za súhlasné stanovisko.

## Záver

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu



s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne upozornenia, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a organizácií a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mesta Rajec na roky 2019 - 2025 - aktualizácia“ podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Rozdeľovník:

1. Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec
2. Obec Rajecká Lesná, Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná
3. Obec Šuja, Šuja 1, 015 01 Šuja
4. Obec Ďurčiná, Ďurčiná 77, 015 01 Ďurčiná
5. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Veľká Čierna
6. Obec Malá Čierna, Malá Čierna 55, 015 01 Malá Čierna
7. Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 16 Malé Lednice
8. Obec Kľače, Kľače 1, 013 19 Kľače
9. Obec Jasenové, Jasenové 50, 013 19 Jasenové
10. MŽP SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, sekcia geológie, ŠSOPaK
11. Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, detašované pracovisko, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
12. Žilinský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, Odbor dopravy, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. Okresný úrad Žilina odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie VS a vybraných zložiek ŽP, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, ŠVS, ŠS OH, ŠS OO,
16. Okresný úrad Žilina, Odb. opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
17. Okresný úrad Žilina, Odbor KR, J. Kráľa 4, 010 01 Žilina
18. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
20. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
21. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 2902/6, 811 06 Bratislava
22. Okresný úrad Žilina, PLO, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
23. OR HaZZ, Nám. požiarnikov 1, 010 01 Žilina
24. Obvodný banský úrad, Matice slovenskej 10, Prievidza

Ing. Daniela Hančíková  
vedúca oddelenia OP a vybraných zložiek ŽP

Doručuje sa

Mesto Rajec  
Námestie SNP 2  
015 22 Rajec  
Slovenská republika

Obec Rajecká Lesná  
Rajecká Lesná 82  
013 15 Rajecká Lesná  
Slovenská republika

Obec Šuja  
Šuja 1  
015 01 Šuja  
Slovenská republika

Obec Ďurčiná  
Ďurčiná 77  
015 01 Ďurčiná  
Slovenská republika

Obec Veľká Čierna  
Veľká Čierna 75  
015 01 Veľká Čierna  
Slovenská republika

Obec Malá Čierna  
Malá Čierna 55  
015 01 Malá Čierna  
Slovenská republika

Obec Malé Lednice  
Malé Lednice 101  
018 16 Malé Lednice  
Slovenská republika

Obec Kľače  
Kľače 1  
013 19 Kľače  
Slovenská republika

Obec Jasenové  
Jasenové  
013 19 Jasenové  
Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky  
Námestie Ľ. Štúra  
812 35 Bratislava  
Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu  
Kutuzovova 8  
832 47 Bratislava  
Slovenská republika

Žilinský samosprávny kraj  
Komenského 48  
011 09 Žilina  
Slovenská republika

Okresný úrad Žilina  
Vysokoškolákov 8556 33B  
010 08 Žilina  
Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Žilina  
V. Spanyol 1731  
011 71 Žilina  
Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Žilina  
Mariánske námestie  
010 01 Žilina  
Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky  
Námestie Slobody 6  
810 05 Bratislava - mestská časť Staré Mesto  
Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Prievidzi  
Matice slovenskej 10  
971 01 Prievidza  
Slovenská republika